













Pemilik tanah hanya menyerahkan tanah pertaniannya kepada penyewa, tanpa mengeluarkan biaya apapun. Hal ini terjadi karena pemilik tanah tidak mampu mengelola tanah pertanian. Sedangkan pihak lain punya modal dan keahlian tetapi tidak memiliki lahan pertanian atau mempunyai lahan tapi kurang memadai, jadi kerja sama sewa menyewa ini sifatnya saling menguntungkan kedua belah pihak, baik bagi pemilik tanah maupun penyewa.

Tanaman yang di kelola banyak macamnya antara lain tanaman jagung, padi, cabe, kacang hijau dan kacang tanah. Tetapi yang sering di kelola oleh para petani adalah tanaman jagung dan padi karena harga jualnya mahal. Dalam setiap tahunya, petani dapat memanen dua kali sampai tiga kali yaitu penanam pertama pada pertengahan bulan November hingga bulan februari. Sedangkan penanam kedua bulan Maret sampai bulan April penanaman ketiga bulan Mei sampai Juli yang masing-masing menelan waktu 3 bulan. Jadi setiap tahunya petani dapat memanen hasil pertaniannya sebanyak dua hingga tiga kali.

Apabila waktu panen sudah tiba, maka hasil yang diperoleh dari kerja sama sewa menyewa tanah penyewa langsung membayar sewanya sesuai perjanjian yang telah di sepakati. Ada yang membayar dengan hasil pertanian maka cara membayarnya dengan hasil pertanian, ada yang membayar dengan uang kepada pemilik tanah selama waktu yang telah di sepakati.

Pelaksanaan kerja sama sewa menyewa di desa Takerharjo ini adalah Bapak Sawiyan menyewakan tanah pertaniannya seluas 1 Ha kepada bapak Kadir selama satu tahun. Tanaman yang di tanam yaitu padi karena tanahnya termasuk tanah sawah. Setiap panen bapak kadir menghasilkan 6.7 ton gabah basah, apabila rata-rata perton gabah (padi) harganya Rp 3.900.000,- maka jumlah seluruhnya Rp 26.130.000,- biaya pengolahan dan produksi pertanian di musim hujan (*rendeng*) tidak kurang dari 18% sampai 20% karena tanah-tanah pesawahan sekarang hampir seluruhnya tidak mungkin melakukan produksi tanpa biaya besar dalam pengolahannya. Baik di musim penghujan (*rendeng*) maupun di musim kemarau (*ketigo*) memerlukan biaya pengolahan dan biaya produksi yang cukup besar dalam upaya peningkatan hasil produksinya. Kebutuhan petani terhadap pupuk urea, sp. 36, kcl, 2A dan obat-obatan, ditambah lagi upah memanen (catu/bawon) kadang-kadang harus memberi makan kepada tenaga yang mengetam tersebut (tukang derep). Dan bayar sewa dengan hasil pertanian yang sudah ditentukan di awal walaupun hasilnya berapapun harus membayar setiap panen 2 ton kepada pemilik tanah kalau diuangkan Rp 7.800.000,- Jadi bapak Kadir sebagai penyewa tanah masih panen 4.7 ton kalau diuangkan Rp 18.330.000,- tetapi di kurangi biaya pengolahan 18% (Rp 3.299.400) tinggal Rp 15.030.600,- dengan asumsi ini bapak Kadir sebagai penyewa setiap panen menghasilkan







dari tanah sewa tidak wajib zakat kecuali dari hasil tanahnya sendiri. Pengajian-pengajian kitab fiqih yang diselenggarakan tokoh agama setempat selama ini lebih banyak menerangkan tentang keimanan, fiqih dalam hal shalat dan puasa, dan walaupun menerangkan tentang zakat hanya berputar pada zakat yang sudah jamak diketahui (zakat fitrah dan zakat maal). Praktis, tentang zakat hasil pertanian dari tanah sewa jarang (untuk tidak pernah sama sekali) dibahas.<sup>42</sup>

## 2. Penentuan Pihak-Pihak Menerima Zakat

Di dalam penentuan pihak-pihak yang berhak menerima zakat ditentukan oleh panitia amil zakat, pihak-pihak yang berhak menerima zakat ada empat golongan ashnaf dari delapan golongan sebagaimana tercantum dalam Al-Qur'an surat At-Taubah ayat 60.

- a) Fakir
- b) Miskin
- c) Anak yatim
- d) Sabilillah

Yang dimaksud dengan sabilillah disini adalah mereka yang mengajarkan Al-Qur'an atau guru-guru mengaji dan para mubaligh Islam. Dan dari ketiga ashnaf di atas, anak yatim piatu juga mendapatkan bagian dari harta zakat, karena kebanyakan anak yatim di desa takerharjo termasuk

---

<sup>42</sup> Wawancara dengan Kiai M. Sabit (Tokoh Agama Desa Takerharjo), 2012



